



**GIORGIA  
PODESTÀ**

ELEZIONI AMMISTRATIVE - COMUNE DI MONTIGNOSO  
24-25 MAGGIO 2026

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI MONTIGNOSO  
SCRIVI:



Giorgia PODESTÀ

---

---

COMMITTENTE RESPONSABILE: ENRICO PANCONI



ACCANTO AL SIMBOLO È POSSIBILE ESPRIMERE 2 PREFERENZE  
DI CANDIDATI DI GENERE DIVERSO: UNA DONNA E UN UOMO.  
OPPURE UNA SOLA DONNA O UN SOLO UOMO



# ALBERTO NARDI PERNA

## CRESCERE MONTIGNOSO

### **Programma elettorale 2026-2031**

*Il 24 e 25 Maggio prossimi la popolazione di Montignoso sarà chiamata alle urne per il rinnovo della amministrazione comunale.*

*Il programma che segue e che presentiamo alla vostra attenzione è frutto del lavoro della coalizione che esprime la lista “CRESCERE MONTIGNOSO”, una coalizione che raccoglie la pluralità delle forze del centro-sinistra in una visione unitaria.*

*Diverse sensibilità, molte idee convergenti con senso di responsabilità per fornire al nostro comune una prospettiva di consolidamento di ciò che è stato sin qui costruito insieme ad un’idea rinnovata di crescita e di sviluppo.*

*Come potrete vedere è un programma molto ricco in cui si ritrovano tutti i temi fondamentali che appartengono al nostro territorio. È un programma non calato dall’alto ma costruito sull’ascolto dei problemi reali dei nostri concittadini. È una fotografia molto dettagliata dell’assetto del nostro territorio che costituisce la base per proporre soluzioni articolate da attuare nel futuro.*

*Ovviamente all’interno di questa vasta proposta sarà necessario selezionare priorità e stabilire scadenze con realismo e senso di responsabilità. Occorrerà, in altri termini, costruire all’interno del programma un progetto concreto di cui rendere conto alla cittadinanza, che esprima in modo chiaro la nostra idea di Montignoso: una comunità più giusta, sostenibile, inclusiva e partecipata. un Comune che: riduca le disuguaglianze, difenda l’ambiente e il territorio, investa sui servizi pubblici, sostenga lavoro e sviluppo di qualità, metta al centro le persone.*

*In un tempo segnato da cambiamenti profondi, scegliamo di stare dalla parte della coesione sociale, dell’inclusione, della legalità e della partecipazione democratica; con serietà, senza promesse vane, ma esprimendo una direzione chiara per i prossimi anni.*

#### **1) BILANCIO, EQUITÀ FISCALE, LOTTA ALL’EVASIONE E RISORSE PER I SERVIZI**

- rafforzare la progressività dell’addizionale IRPEF, mantenendo l’esenzione dell’addizionale comunale per le fasce più deboli;
- proseguire con la lotta ed il recupero dell’evazione dei tributi locali, soprattutto a livello di IMU;



# ALBERTO NARDI PERNA

## CRESCERE MONTIGNOSO

- destinare, in via prioritaria, le maggiori entrate recuperate ai servizi essenziali, alla manutenzione diffusa, alla cura e alla qualità dello spazio urbano, alla mobilità;
- proseguire nella ricerca di risorse esterne attingendo a finanziamenti della Regione Toscana, che vadano a implementare i contributi per le fasce sociali in difficoltà.

### 2) URBANISTICA, LAVORI PUBBLICI

La prossima amministrazione dovrà mantenere centrale la propria politica di **non consumo del suolo e dei valori territoriali**. Allo stesso tempo sarà necessario **rafforzare il recupero del patrimonio edilizio esistente** e la riqualificazione urbanistica del territorio, dovremo pertanto:

- portare a compimento il **Piano degli alberghi**, con l'obiettivo di migliorare le condizioni turistico-ricettive del territorio comunale estendendo, come già previsto, l'ambito delle previsioni ad aree che non sono attualmente già individuate dal Piano operativo a destinazione turistico-ricettiva;
- redazione del **piano portuale** per lo sviluppo e la riqualificazione dell'asta fluviale e dello sbocco sul mare;
- progettazione dei **parcheggi** necessari alla viabilità delle frazioni collinari (Piazza, S. Eustachio, Bordonaschio e Cerreto);
- progettazione della riqualificazione di Viale Marina, nel tratto adiacente l'Aeroporto di Marina di Massa;
- riorganizzare la **viabilità** nella zona circostante l'Arena della Versilia;
- promuovere la **riqualificazione urbana** degli edifici e spazi pubblici e delle aree artigianali dismesse, mantenendo, laddove possibile, la destinazione d'uso artigianale-industriale e prevedendo rigenerazioni nell'ottica della salvaguardia dell'ambiente, del risparmio energetico e della resilienza ai cambiamenti climatici;
- riqualificazione urbana della località Capanne, per incentivarne la fruizione e lo sviluppo delle attività commerciali;
- riprogettazione della **viabilità** nelle zone che sono state oggetto di un forte sviluppo residenziale;
- completamento della nuova **Scuola di S. Eustachio**;
- rifacimento della copertura della **Scuola di Cervaiolo** per l'efficientamento energetico ed una migliore gestione dell'acustica, al fine di poter usufruire al meglio dell'atrio dell'edificio;



# ALBERTO NARDI PERNA

## CRESCERE MONTIGNOSO

- portare a compimento il progetto di ristrutturazione della **Scuola Secondaria** di I grado G. B. Giorgini, la cui progettazione è già stata in parte finanziata;
- ricerca dei fondi necessari alla ristrutturazione della Scuola dell'infanzia di Capanne sulla base del progetto esecutivo già realizzato;
- rifacimento e potenziamento del **porticciolo** di Cinquale al fine di svilupparne tutte le potenzialità;
- l'Amministrazione dovrà farsi promotrice dell'ampliamento della rete in fibra ottica per lo sviluppo del territorio;
- realizzazione di un **piano degli asfalti** annuale al fine di progettare e programmare il rifacimento del manto stradale;
- attenzione particolare alla **sicurezza** nella sua accezione più ampia, non solo come rafforzamento della sorveglianza e della prevenzione, ma anche sotto il profilo della manutenzione del territorio;
- garantire servizi essenziali come bagni pubblici nei punti strategici del territorio, garantendo anche accessibilità agli spazi, pulizia e manutenzione.

### 3) AMBIENTE, DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE

L'attenzione all'ambiente nel nostro Paese, delicatissimo per la sua particolare conformazione, non può prescindere dalle problematiche relative a: discarica, acqua e lago. Pur nella consapevolezza che tali temi riguardano l'intero comprensorio, Montignoso dovrà essere guida per le azioni positive da intraprendere in proposito, dovremo pertanto:

- proseguire con determinazione, per quanto di competenza del Comune, il percorso volto alla chiusura definitiva della **discarica ex Cava Viti**, mantenendo il limite attuale di 43 metri s.l.m. e chiedendo alla Regione Toscana il rigetto dell'istanza di PAUR. Allo stesso tempo, sarà fondamentale garantire una gestione *post mortem* che non gravi sulle risorse comunali, accompagnata da un monitoraggio rigoroso e continuo del suolo, delle acque e dell'aria, sia all'interno del sito sia nelle aree limitrofe;
- fermo restando che l'**area aeroportuale** di Marina di Massa è di competenza del Comune di Massa, sarà necessario monitorare gli sviluppi progettuali dell'area vista la pertinenza sul territorio montignosino, su cui ricadranno gli effetti negativi dal punto di vista idraulico, urbanistico, acustico e commerciale, pertanto l'amministrazione dovrà adoperarsi al fine di



# ALBERTO NARDI PERNA

## CRESCERE MONTIGNOSO

impedire qualunque modificazione della struttura sia fisico che funzionale che possa avere tali ricadute sul nostro territorio;

- mantenere l'impegno nella **lotta al dissesto idrogeologico**, portando a termine i lavori di messa in sicurezza sulle frane attualmente in essere e ricercando finanziamenti regionali, nazionali ed europei per la messa in sicurezza del territorio;
- affrontare il dissesto idrogeologico con continuità, manutenzione ordinaria, monitoraggio e programmazione, non solo in occasione degli eventi calamitosi;
- rafforzare la **Protezione Civile** comunale attraverso aggiornamento dei piani, formazione continua, potenziamento delle attrezzature, rafforzamento delle reti di volontariato ed attivazione di canali di comunicazione rapidi ed efficaci in caso di allerta (pannelli o semafori segnalatori);
- promuovere corsi di Protezione Civile all'interno delle scuole;
- continuare nella riqualificazione degli spazi pubblici, parchi e aree pubbliche degradate con interventi di manutenzione, sicurezza e accessibilità;
- pianificare la **manutenzione** di parchi e cigli stradali, con un investimento per il decoro urbano, promuovendo una collaborazione con i privati per la manutenzione del verde nelle aree private;
- espandere l'infrastruttura per la mobilità elettrica con la copertura delle zone attualmente non fornite dal servizio attraverso l'implementazione su tutto il territorio di stazioni di ricarica veloci (*fast* ed *ultra-fast*);
- sviluppare le **potenzialità del Lago di Porta** finalizzate ad un migliore uso naturalistico e turistico, recuperando la Casina Mattioli attraverso il reperimento di finanziamenti o attraverso la collaborazione con altri Enti, realizzando le strutture idonee per agevolare la fruizione dell'area;
- continuare nell'**estensione delle fognature** nere nelle zone non ancora servite, in coordinamento con il gestore GAIA;
- avviare un piano di rifacimento e potenziamento della rete fognaria per le acque bianche, con priorità alle zone più esposte al rischio di allagamenti che creano ingenti disagi quotidiani agli abitanti;
- proseguire il lavoro di **efficientamento energetico** delle strutture pubbliche finalizzato a ridurre fino ad annullare la bolletta energetica del Comune;



# ALBERTO NARDI PERNA

## CRESCERE MONTIGNOSO

- provvedere, soprattutto nella zona di Cinquale, alla realizzazione di aree pubbliche destinate anche agli animali da compagnia;
- lotta all'erosione costiera;
- promuovere la creazione di una CER al fine di sviluppare una cittadinanza energetica partecipata.

#### 4) SOCIALE, DIRITTO ALL'ABITARE E MOBILITÀ

- nuova configurazione dei **servizi socio-sanitari** grazie alla nuova Casa di comunità ed al nuovo Polo inclusivo di Montignoso, che consentiranno di dare sedi appropriate a tutta una serie di servizi, offrendo spazi moderni usufruibili anche dall'associazionismo, dal volontariato e dall'istituzione scolastica per offrire nuovi servizi, a beneficio di ogni età;
- implementare i **servizi rivolti ai giovani**, mediante l'individuazione di nuovi spazi collaborativi e informativi di cui potrà usufruire la popolazione, a disposizione anche di chiunque sia interessato a nuovi spazi e a nuove idee produttive, a partire dalla progettazione di un centro di aggregazione per la zona montana;
- recupero dell'edilizia esistente da adibire a nuovi **alloggi popolari**, nell'ottica di un minor consumo del territorio, senza ricorrere alla costruzione di strutture degradanti continuando nell'ottica di una edilizia popolare diffusa;
- le fragilità dovranno essere seguite con particolare attenzione e sensibilità, attivando anche percorsi di assistenza psicologica e di formazione nei casi di violenze nei confronti dei soggetti fragili;
- Il tema dei **trasporti** è centrale. La rete attuale non è più adeguata. Sarà necessario ripensare il sistema, anche attraverso servizi a chiamata, migliorando il collegamento tra costa e frazioni collinari. Sarà fondamentale migliorare la connessione tra costa e frazioni, con particolare attenzione alle aree collinari e montane;
- promuovere l'istituzione del "registro dei tumori";
- individuazione di una sede operativa per la pubblica assistenza di Montignoso;
- ampliare la presenza dei defibrillatori in tutte le frazioni con la collaborazione delle associazioni del territorio.

#### 5) TURISMO, CULTURA E SPORT

I primissimi interventi da portare a termine, già in parte finanziati, saranno i seguenti:



# ALBERTO NARDI PERNA

## CRESCERE MONTIGNOSO

- rivalorizzazione della Via dell'arte;
- proseguire nella realizzazione della pista ciclabile della linea gotica, nell'ottica di sviluppare una nuova mobilità leggera, tra cui *bike sharing*, che colleghi il mare alla montagna passando dal Lago di Porta;
- rivalorizzazione di Villa Schiff-Giorgini sotto il profilo storico ed ambientale;
- valorizzazione della figura di "Enrico Pea";
- valorizzazione delle tradizioni montignosine;
- valorizzazione della zona del Pasquilio, investendo nella promozione di escursioni e percorsi in bicicletta;
- promuovere rassegne musicali in collaborazione con Scuole di musica e conservatori;
- valorizzazione della Biblioteca comunale attraverso l'implementazione delle attività di promozione alla lettura soprattutto per le fasce più giovani ed il trasferimento presso il nuovo Polo inclusivo;
- rivalorizzazione del Museo della Resistenza presso Villa Schiff;
- progettazione di una manutenzione straordinaria del Castello Aghinolfi;
- proseguire nella valorizzazione della Via Francigena attraverso la riqualificazione del percorso;
- sviluppare le potenzialità del nuovo Polo inclusivo di Renella, rendendolo disponibile ed attrezzato per eventi, dibattiti e laboratori;
- consolidamento delle manifestazioni culturali esistenti e ricerca di nuove opportunità perché Montignoso divenga nel tempo un luogo di appuntamenti fisso e riconosciuto;
- organizzare iniziative che favoriscano il dialogo interculturale e la partecipazione attiva delle cittadine e dei cittadini;
- promuovere eventi ed iniziative con l'intento di destagionalizzare l'offerta turistica, la frazione di Cinquale non deve essere considerata solo una vetrina estiva;
- proseguire nell'implementazione di attrezzature sportive nei parchi pubblici (come già avvenuto presso il Parco della Repubblica);
- potenziamento delle strutture sportive comunali (Cittadella dello Sport, Stadio A. Del Freo e Palestra di Cinquale);
- proseguire nella promozione di attività sportive presenti nel territorio ed incentivare nuove attività;



# ALBERTO NARDI PERNA

## CRESCERE MONTIGNOSO

- proseguire nella collaborazione dei percorsi intrapresi con il CONI, come il corso di formazione sulle differenze di genere e la prevenzione dei comportamenti di bullismo;
- ricerca di fondi per il recupero dello spazio sportivo presso la Scuola G.B. Giorgini, come luogo di aggregazione delle giovani generazioni.

### 6) LAVORO

Il lavoro è un valore primario della società, come è sancito dalla nostra Costituzione.

L'amministrazione comunale, pur non avendo dirette competenze in questo ambito cercherà tuttavia di promuovere le condizioni che favoriscano un'occupazione piena e di buona qualità, con il massimo rispetto delle leggi e la difesa dei lavoratori, per questo motivo:

- la nuova amministrazione si impegnerà a proseguire su questa strada cercando di favorire le imprese sane e innovative, fornendo un apparato normativo chiaro e agile, e ricordando sempre come innovare spesso significhi anche recuperare competenze e professionalità tradizionali e storiche;
- l'amministrazione si impegnerà a dare applicazione alla mozione sull'istituzione del salario minimo negli appalti pubblici, nei limiti previsti dalla normativa, riconoscendo una premialità alle aziende che lo riconoscono;
- la nuova amministrazione si dovrà impegnare nella ricerca di fondi per assegnare contributi pluriennali per l'apertura di nuove attività nei centri storici, attraverso bandi che mirino a sostenere l'imprenditoria giovanile, anche attraverso agevolazioni sui tributi locali, ed il reinserimento nel mercato del lavoro dei lavoratori espulsi dal processo produttivo;
- favorire l'accesso alla formazione professionale per giovani *under 35*, utilizzando tutti gli strumenti a disposizione dell'amministrazione;
- la nuova amministrazione dovrà farsi carico di pungolare le istituzioni regionali affinché attuino i percorsi necessari a rimuovere il vincolo SIR dalla Zona Industriale Apuana che, seppur incidente sui territori dei Comuni di Massa e Carrara, è un luogo di sviluppo economico a cui i cittadini del Comune di Montignoso attingono;
- l'amministrazione dovrà favorire le concessioni di suolo pubblico per quelle realtà economiche che rispettano il lavoro dignitoso, come il salario minimo (così come previsto dalla proposta di legge depositata in Parlamento) ed il lavoro regolare.

### 7) PARTECIPAZIONE, TRASPARENZA E BENI COMUNI



# ALBERTO NARDI PERNA

## CRESCERE MONTIGNOSO

La partecipazione dei cittadini alla vita pubblica, politica e amministrativa, è un principio delle democrazie avanzate riconosciuto dalla nostra Costituzione.

- Sviluppare le potenzialità dei “Beni comuni”, a partire dal percorso già avviato, in particolare per il recupero della ex Casa cantoniera dell’ANAS sita su Via Aurelia, per la realizzazione di un progetto partecipato e condiviso tra le associazioni ed i movimenti del territorio;
- includere nell’ambito dei beni comuni acqua, verde pubblico, decoro urbano, spazi collettivi, percorsi, luoghi della memoria diffusa e la rivalorizzazione delle vecchie fontane e dei lavatoi pubblici, intesi come patrimoni collettivi da recuperare, custodire e restituire alla comunità;
- investire nella co-progettazione e co-programmazione, in un’ottica di amministrazione condivisa, coinvolgendo le associazioni del territorio nella realizzazione di progetti per la comunità;
- valorizzare il confronto con le associazioni sui punti sensibili del percorso amministrativo per deliberare col massimo consenso possibile, tenendo conto di tutti i punti di vista e di tutte le sensibilità;
- promuovere “patti di collaborazione” e la gestione condivisa con cittadini, comitati e associazioni;
- incentivare progetti di cura e rigenerazione urbana partecipata tramite bandi pubblici, micro-finanziamenti e supporto all’Osservatorio per i Beni Comuni;
- le Associazioni di volontariato dovranno avere un rapporto stretto e privilegiato con l’Amministrazione per il supporto prezioso a tutta una serie di servizi di valore collettivo;
- conferire la delega a un Consigliere per “Legalità, Trasparenza e Beni Comuni” con compiti di supervisione, coordinamento *open data* e interlocuzione con cittadini e associazioni;
- attivare la sezione “Cantieri Trasparenti” sul portale comunale con dati in formato *open data* su avanzamento lavori, importi, aggiudicatari e subappalti, cronoprogrammi, certificazioni e collaudi, aggiornati e scaricabili;
- istituire uno “sportello trasparenza” (fisico o digitale) per facilitare l’accesso ai dati comunali – appalti, bilanci, varianti urbanistiche – e fornire supporto ai cittadini;
- promuovere la cultura della legalità e della partecipazione attiva con programmi nelle scuole, campagne di sensibilizzazione e *workshop* in collaborazione con le associazioni;
- sviluppare un cronoprogramma annuale delle attività amministrative principali che dovranno essere svolte in modo da coinvolgere le cittadine ed i cittadini nelle scelte amministrative;
- ripristinare la diretta *streaming* delle sedute consiliari.